

Wohnüberbauung Sunnefeld

Projekt:

Zentrumsnah gelegen, eingebettet in ein Wohnquartier an der Nationalstrassenkreuzung Bern-Zürich und Basel-Luzern liegt die Überbauung Sunnefeld.

Nebst zwei fünfgeschossigen, rechteckigen Wohnbauten entstanden zwei kleinere Nebenbauten. Zusammen bilden die vier Einheiten einen Wohnhof mit Aufenthalts- und Spielbereich. Mit der unterirdischen Einstellhalle wird das Grundstück zu Gunsten einer durchgrünter Gartenanlage verkehrsfrei gehalten. Die Aussenräume sind mit einheimischen Sträuchern und Bäumen bepflanzt, und entlang der Strassen durch eine alleearartige Baumbepflanzung ergänzt.

Mit einer lockeren rhythmisierenden Fassadengestaltung entsprechen die Gebäude einer zeitgemässen Architektursprache. Die Wohnungsgrundrisse erfüllen mit ihren lichtdurchfluteten Räumen und den grosszügigen Balkonen die hohen Erwartungen an das moderne Wohnen mit direktem Bezug zu den Aussenräumen. Von der nah gelegenen Holzschnitzelfeuerung beim Alterszentrum werden die Gebäude mit Fernwärme versorgt.

Bauherr: Schmid G3 AG, Hergiswil

Architektur &

Baumanagement: Schmid Generalunternehmung AG, Ebikon

Projektdate

Gebäudevolumen: 32'951 m³

Geschossfläche: 10'367 m²

Nutzung: 30 Eigentums- und 30 Mietwohnungen,
Gemeinschaftshaus, 90 Einstellhallenplätze,
10 Besucherparkplätze

Bausumme: CHF 24 Mio.

Termine

Baubeginn: Februar 2019

Fertigstellung: November 2020

